

Parking Policy

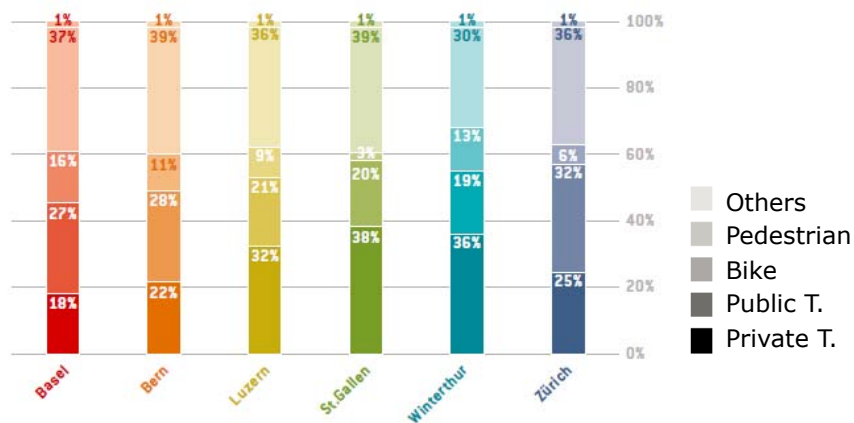
City of Zürich, Switzerland

CIVINET Study Tour
 May 13th, 2015

Stefan Schneider, Dipl. Geograph SVI
 Planungsbüro Jud, Gladbachstr. 33, 8006 Zürich
 www.jud-ag.ch; schneider@jud-ag.ch

Ausgangslage Modal Split

Modal Split:



CIVINET Study Tour Zürich, May 13th, 2015

Households and Car-Ownership

Planungsbüro Jud
 Verkehrsingenieure
 Umweltwissenschaftler
 Mobilitätsberater

Abbildung 16: Autobesitz in Haushalten, Stand 2010⁵.

■ Haushalte mit 2+ PW
 ■ Haushalte mit 1 PW
 ■ Haushalte ohne PW



CIVINET Study Tour Zürich, May 13th, 2015

3

Development Private Transport

Planungsbüro Jud
 Verkehrsingenieure
 Umweltwissenschaftler
 Mobilitätsberater

Development City of Zürich:

	2005	2010
Increasing part of households without car	44%	48%
Increasing Number of Members Mobility CarSharing	ca. 15'000	ca. 22'000
Decreasing part of Holders of Driving Licences (Age 18-25)	68%	53%

CIVINET Study Tour Zürich, May 13th, 2015

4

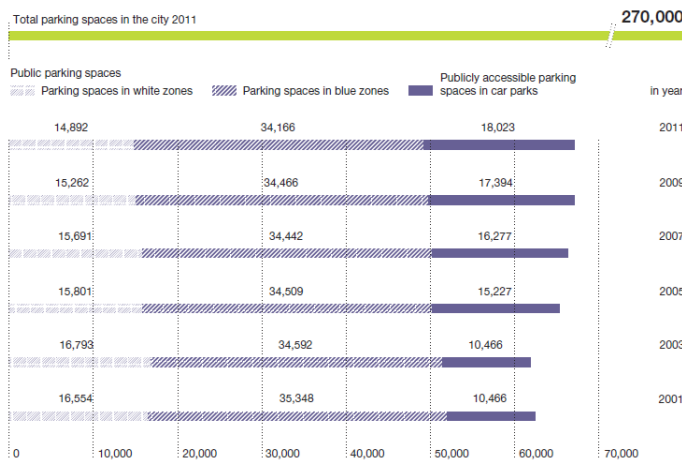
Zürich Tourist Service - Info

White parking places, blue parking places, park-houses and parking permission – Zurich's parking rules are very restrictive, so to avoid being fined it's important to stick to the rules.

We recommend parking in one of the **10 park-houses in Zurich City**. Signalization boards at traffic hubs show the number of vacant parking places and the way to the park-houses. Alternatively there are parking places with **parking meters for short stays** (white zone). These are limited from 30 minutes to 2 – 4 hours (with exceptions).

Parking cards for inhabitants and parking in blue zones, as well as special parking permissions are obtainable at www.parkkarten.ch. Parking times are generally coordinated with business opening hours and displayed on the parking meter.

Parking Spaces in Zürich



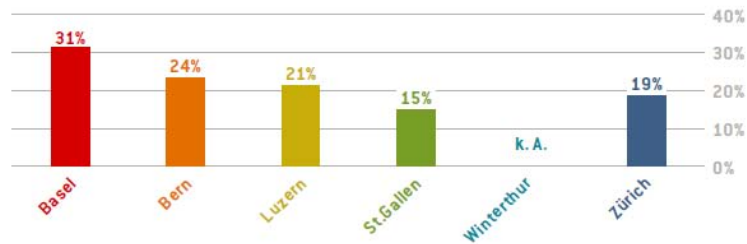
Overall, there are 270,000 parking spaces in the City of Zurich, and of them roughly 67,000 are open to the public. While the number of parking spaces in white zones (pay parking meter) and spaces in the blue zones (parking disc required) has changed little in the last few years, the number of spaces in car parks has increased.

Ausgangslage Parking in Zürich

Planungsbüro Jud
 Verkehrsingenieure
 Umweltwissenschaftler
 Mobilitätsberater

Public Parking as part of total Parking:

Abbildung 27: Anteil von Parkplätzen im öffentlichen Raum am gesamten Parkplatzangebot, Stand 2005–2011¹³ (Basel und St.Gallen: auf Schätzungen basierend).



CIVINET Study Tour Zürich, May 13th, 2015

7

Value Creation of Parking

Planungsbüro Jud
 Verkehrsingenieure
 Umweltwissenschaftler
 Mobilitätsberater

Quartier	Lage Parkplatz	Parkplätze Total ²⁷	Ø Jahresumsatz je Parkplatz
Innenstadt	Strasse	1'593	328'477.-
	Parkhaus	2'137	166'268.-
Oerlikon	Strasse	251	170'593.-
	Parkhaus	442	114'484.-
Wipkingen	Strasse	32	69'295.-
	Parkhaus	101	50'615.-

Tabelle 27: Quartierumsätze

Quelle:
**Wirtschaftliche Bedeutung von
 Parkplätzen in der Stadt Zürich,
 2010**

CIVINET Study Tour Zürich, May 13th, 2015

8

Value Creation and Modal Split

Verkehrsmittel	Besucheranteil in %	Ø Ausgaben in CHF	Anteil am Gesamtumsatz in %
MIV	18	173.-	26
Bahn	29	142.-	34
Tram/Bus	39	96.-	31
LV	14	73.-	9

Tabelle 28: Modal-Split und Umsatzanteile pro Verkehrsmittel in der Innenstadt (Hochrechnung auf eine ganze Woche), eigene Berechnung nach "Die Zürcher Innenstadt aus der Sicht ihrer Besucherinnen und Besucher - Bericht über eine Passantenbefragung" (Brigit Wehrli-Schindler, 1996)

Quelle:
**Wirtschaftliche Bedeutung von
 Parkplätzen in der Stadt Zürich,
 2010**

White Zone – Fees Street Parking

Stadt	Fee ½ hour Center/ Borders	Fee 1 hour Center/ Borders	Fee 2 hours Center/ Borders
Baden	1.00/0.50	2.00/1.00	4.00/2.00
Basel	1.00/0.50	3.00/1.00	6.00/2.00
Bern	1.10	2.20	4.40
Lausanne	-	3.00/2.50	6.00/5.00
Lugano	1.00/ -	2.00/0.50	- /1.00
St. Gallen	1.50/ 0.80	2.00/1.50	4.00/3.00
Thun	1.00/0.50	2.00/1.00	4.00/2.00
Winterthur	1.00/ -	2.00/1.00	3.00/2.50
Zürich	0.50/ -	2.00/0.50	5.00/1.00



White Zone – Fees in Park Houses

Planungsbüro Jud
 Verkehrsingenieure
 Umweltwissenschaftler
 Mobilitätsberater

Stadt	Fee 1/2 hour		Fee 1 hour		Fee 2 hours	
	highest	lowest	highest	lowest	highest	lowest
Aarau	1.70	-	3.90	1.50	6.10	3.00
Baden	-	-	1.50	1.00	3.00	2.50
Basel	3.00	1.50	4.00	0.50	10.00	3.00
Bern	2.00	1.80	4.70	2.00	8.80	4.00
Genf	3.00	gratis	6.00	1.00	9.00	1.00
Luzern	5.00	1.50	4.00	3.00	6.00	4.90
St. Gallen	2.00	1.00	3.00	1.20	6.00	2.40
Thun	-	-	2.00	-	4.00	-
Winterthur	-	-	2.00	1.50	4.00	3.00
Zürich	2.20	gratis	4.40	0.50	9.00	1.00

CIVINET Study Tour Zürich, May 13th, 2015

11

Parking Guidance System

Planungsbüro Jud
 Verkehrsingenieure
 Umweltwissenschaftler
 Mobilitätsberater



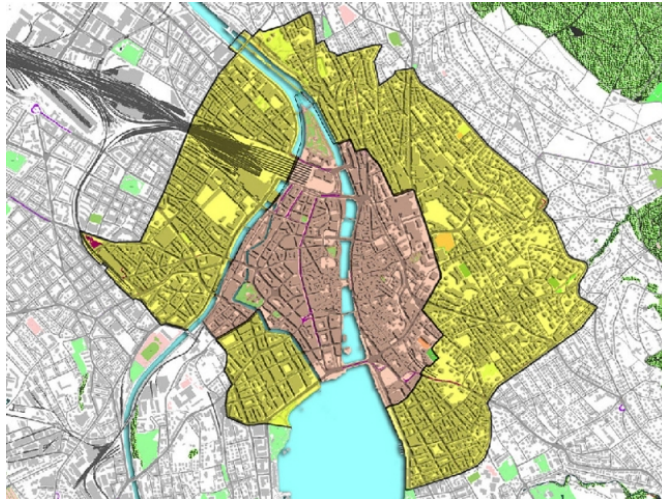
Quelle:
www.undknup.com

CIVINET Study Tour Zürich, May 13th, 2015

12

Historical Parking Compromise

Planungsbüro Jud
Verkehringenieure
Umweltwissenschaftler
Mobilitätsberater



CIVINET Study Tour Zürich, May 13th, 2015

13

Historical Parking Compromise

Planungsbüro Jud
Verkehringenieure
Umweltwissenschaftler
Mobilitätsberater

The essence of Zurich's historic compromise of 1996 is, that parking (P for visitors and customers) in the core of the city are capped at the 1990 level, and that any new parking to be built would, on a one-to-one basis, replace the surface parking still available at some squares in the city.

Today, most of squares are free of parking and have been converted to tranquil places for people to enjoy.

CIVINET Study Tour Zürich, May 13th, 2015

14

Rennweg – with and without P

Planungsbüro Jud
Verkehringenieure
Umweltwissenschaftler
Mobilitätsberater



CIVINET Study Tour Zürich, May 13th, 2015

15

Parking in Residential Areas

Planungsbüro Jud
Verkehringenieure
Umweltwissenschaftler
Mobilitätsberater

To protect residential areas from excessive vehicle emissions Blue Zones are established in Zurich.

Residents receive a resident parking permit allowing unlimited parking for each light motor vehicle registered in the applicable zone in their name and at their address.

The annual fee is currently CHF 300.–.

CIVINET Study Tour Zürich, May 13th, 2015

16

Blue Zone – Fees Residential Parking

Gemeinde	Anwohner-Parkkarte CHF/year	Gemeinde	Anwohner-Parkkarte CHF/year
Aarau	300.-	Lausanne	420.-
Aegeri	800.-*	Luzern	600.-
Baden	360.- bis 480.-	Muri-Gümligen	200.-
Biel	264.-	Ostermundigen	300.-
Bern	264.-	St. Gallen	360.-
Brunnen	600.-	Thun	220.-
Freiburg	396.-	Zug	600.-*
Genf	200.-	Zürich	300.-
Köniz	360.-		

Regulations (1/3)

The regulation of parking spaces in Zurich goes back to 1960s, when the city first implemented a parking minimum.

Specifying a parking minimum is the conventional approach to regulating parking that is used in most cities in America and Europe. Such a policy specifies the minimum amount of parking that must be provided for each square meter of floor space of new construction.

The reason for a parking minimum is to ensure that enough parking is available to meet projected demand.

Regulations (2/3)

In 1989, the city turned this regulation on its head by adding parking maximums to their code.

A parking maximum is a device for protecting the city from having too much parking that could degrade the urban character of the city.

Having a parking maximum is much more in keeping with the 'city friendly' transportation planning approach that has been practiced in Zurich since the 1970s.

Regulations (3/3)

In 1996, the parking maximums were adjusted to make them even more restrictive.

These gradual changes over time set the stage for the current parking policy in Zurich, which was ratified by the public in a 2010 referendum which showed that 55 percent of the city's population were in favor of strict parking maximums. The new policy maintains the structure of the 1989 policy in specifying maximums and minimums.

Regulations „Parkplatzverordnung“

1 Parking space per:

Nutzweise	Floor Area
Housing	120 m ²
Offices, Commercial	
– erste 500 m ² per unit	120 m ²
– über 500 m ² per unit	210 m ²
Shops	
– erste 2000 m ² per unit	100 m ²
– über 2000 m ² per unit	160 m ²
Restaurants, Bars	40 m ²

CIVINET Study Tour Zürich, May 13th, 2015

21

Regulations „Parkplatzverordnung“

Minimums and Maximums

	Minimal in %	Maximal in %
Gebiet A (Altstadt)	10	10
Gebiet B (City)	25	45
Gebiet C (citynahe Gebiete sowie die Zentren Oerlikon, Altstetten und Höngg)	40	70
Gebiet D (Gürtelgebiete sowie Altstetten, Oerlikon, Seebach, Stettbach und die Zentren Wollishofen, Affoltern und Schwamendingen)	60	95
Übriges Gebiet	70	115

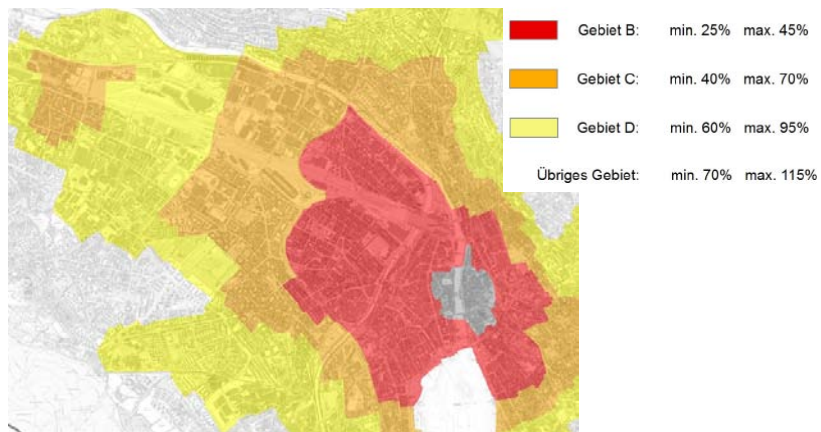
CIVINET Study Tour Zürich, May 13th, 2015

22

Regulations „Parkplatzverordnung“

Planungsbüro Jud
 Verkehrsingenieure
 Umweltwissenschaftler
 Mobilitätsberater

Minimums and Maximums



CIVINET Study Tour Zürich, May 13th, 2015

23

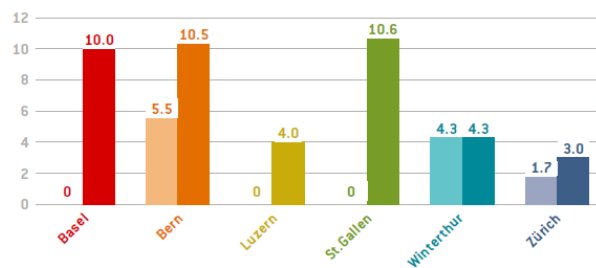
Regulations – Example Housing

Planungsbüro Jud
 Verkehrsingenieure
 Umweltwissenschaftler
 Mobilitätsberater

Parking Regulations City Center:

Abbildung 29: Minimale und maximale Parkplatzerstellungspflicht im Stadtzentrum. Beispielberechnung für Objekt mit 2 Wohnungen à 100 m² und 4 Wohnungen à 150 m² [insgesamt 800 m² GF].

■ Min. nötige Anzahl PP ■ Max. erlaubte Anzahl PP



CIVINET Study Tour Zürich, May 13th, 2015

24

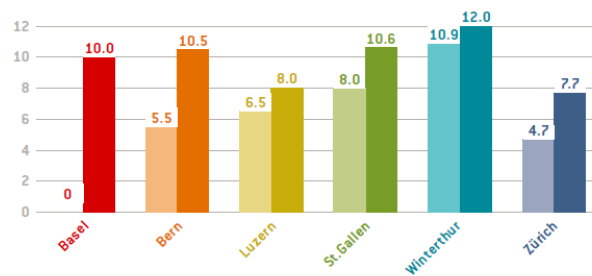
Regulations – Example Housing

Planungsbüro Jud
 Verkehrsingenieure
 Umweltwissenschaftler
 Mobilitätsberater

Parking Regulations City Borders:

Abbildung 30: Minimale und maximale Parkplatzerstellungspflicht am Stadtrand. Beispielberechnung für Objekt mit 2 Wohnungen à 100 m² und 4 Wohnungen à 150 m² (insgesamt 800 m² GF).

■ Min. nötige Anzahl PP ■ Max. erlaubte Anzahl PP



CIVINET Study Tour Zürich, May 13th, 2015

25

Planned regulation for carfree housing

Planungsbüro Jud
 Verkehrsingenieure
 Umweltwissenschaftler
 Mobilitätsberater

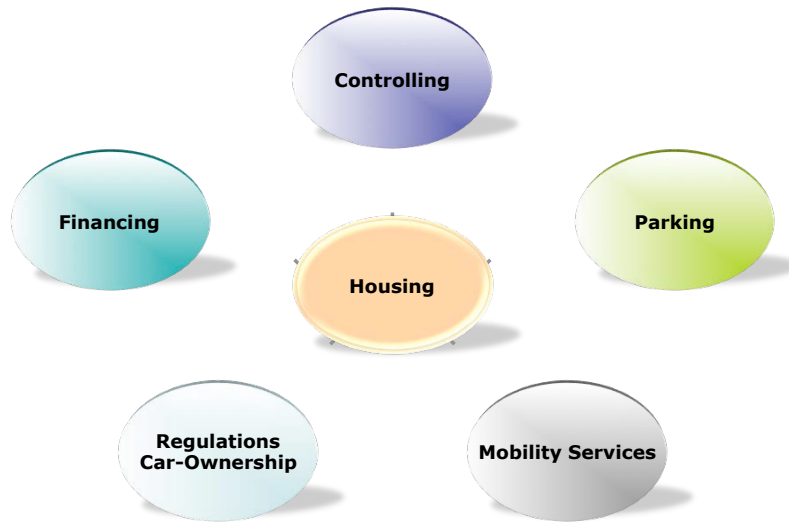
PPV 2010, Art. 8, Ziffer 5:

- Autoarme Nutzungen können von der Nachweispflicht ganz oder teilweise befreit werden, sofern ein reduzierter Bedarf über ein **Mobilitätskonzept** nachgewiesen und durch ein **jährliches Controlling** dauerhaft sichergestellt wird.
- Die Grundeigentümerschaft ist verpflichtet, bei wiederholten Abweichungen von den Vorgaben des Mobilitätskonzepts, die im Sinne von Art. 5 Abs. 1 minimal erforderlichen Abstellplätze real nachzuweisen oder durch eine entsprechende Ersatzabgabe nach Art. 15 ff. abzugelten.
- Diese Verpflichtung ist vor Baubeginn als öffentlich-rechtliche Eigentumsbeschränkung im **Grundbuch** anmerken zu lassen.

CIVINET Study Tour Zürich, May 13th, 2015

26

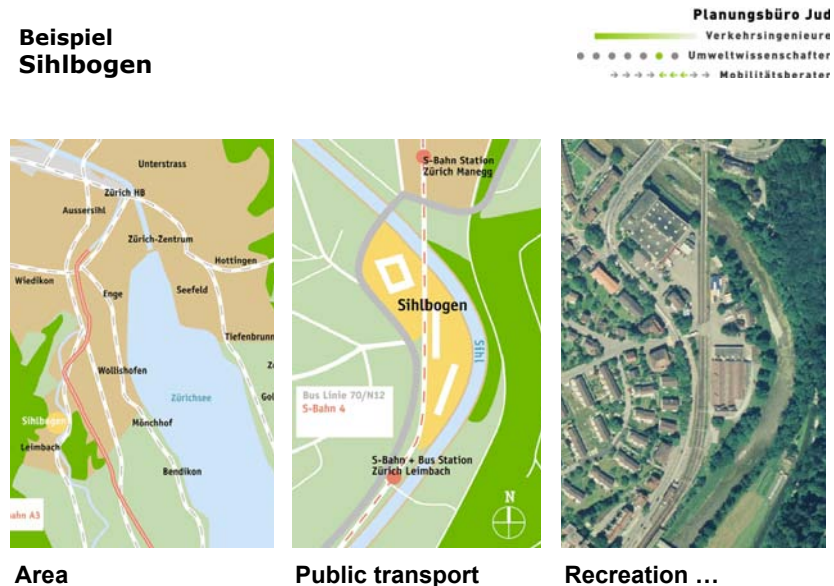
Mobilitätskonzept



CIVINET Study Tour Zürich, May 13th, 2015

27

Beispiel Sihlbogen



CIVINET Study Tour Zürich, May 13th, 2015

28

**Beispiel
Sihlbogen**

Minimum according to PPV'96:

Residents: **133**

others: **44**

PP realized:

Residents: **67**

others: **44**

Difference:

Residents: **-66 / -50%**

others: **0 / 0%**

**Beispiel
Sihlbogen**

Housing contract:

- Obligation not to use any parking space within a perimeter of 300m
- Consequence in case of disregard: cancellation of Housing contract



Beispiel Sihlbogen

Informations about Mobility-Situation:

Wohnen ohne Auto, dafür mit eigenem S-Bahn-Anschluss

In dem städtischen Zentrum entstehen bereits heute viele Menschen auf ein eigenes Auto. Gerade Zürich verfügt über ein hervorragendes öffentliches Verkehrsnetzwerk. Die S-Bahnen erreichen sich dank der hohen Verkehrsdichte, die für den öffentlichen Verkehr sorgt, in einer Weise, die für die meisten Menschen ein Vorteil ist. Aus diesem Grund können die Menschen in Sihlbogen ohne Auto.

Zu einer nachhaltigen Lebensweise gehört nicht nur energieeffizientes Bauen, sondern auch eine umweltfreundliche Mobilität. Wer den öffentlichen Verkehr bevorzugt, für den ist der Sihlbogen genau das Richtige.



Or und Carsharing
Die als Baubestandteil und Bestandteil im Sihlbogen sind auch Carsharing-Angebote. Diese sind für den öffentlichen Verkehr, der den öffentlichen Verkehr ergänzt, ein wichtiger Bestandteil der Mobilität im Sihlbogen.

Zudem sind die Menschen und Wägen mit einem Carsharing-Anbieter ein wichtiger Bestandteil der Mobilität im Sihlbogen.

Im Sihlbogen können diese Vorteile ohne Zahlung auf den Verkehr übertragen werden. Dies kann für viele Menschen ein wichtiger Bestandteil der Mobilität im Sihlbogen sein. Die Mobilität im Sihlbogen ist ein wichtiger Bestandteil der Mobilität im Sihlbogen.

Radverkehr
In Sihlbogen sind Radfahrer willkommen. Die Radfahrer können sich im Sihlbogen mit einem Carsharing-Anbieter ein wichtiger Bestandteil der Mobilität im Sihlbogen sein. Die Mobilität im Sihlbogen ist ein wichtiger Bestandteil der Mobilität im Sihlbogen.

Sihlbogen 14
Die 14. Station im Sihlbogen Zürich verbindet die 14. Station im Sihlbogen Zürich mit der 14. Station im Sihlbogen Zürich. Die Mobilität im Sihlbogen ist ein wichtiger Bestandteil der Mobilität im Sihlbogen.

Bullhorn 20
Die 20. Station im Sihlbogen Zürich verbindet die 20. Station im Sihlbogen Zürich mit der 20. Station im Sihlbogen Zürich. Die Mobilität im Sihlbogen ist ein wichtiger Bestandteil der Mobilität im Sihlbogen.

CIVINET Study Tour Zürich, May 13th, 2015

Beispiele Sihlbogen

Living without own Car:

CIVINET Study Tour Zürich, May 13th, 2015

Beispiele Sihlbogen

Railcheck for Carfree-Households:

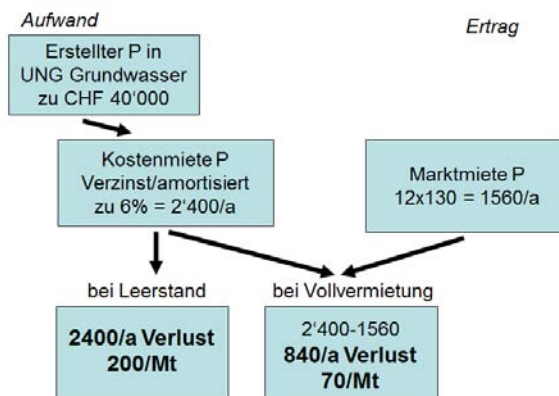
Rail Check		
Einlösbar an Ihrem Bahnhof bis zum A faire valoir auprès de votre gare jusqu'au Da far valere alla Sua stazione fino al	31.12.2012	Wert: Valeur: Valore Max. 800.-
Mustermann AG Bahnhofstrasse 1 8021 Zürich Telefon 051 222 00 00	Gültig zur Anrechnung an einen der folgenden Artikel im Wert von max. CHF 800.00 <input type="checkbox"/> General-Abonnement <input type="checkbox"/> Strecken-Abonnement <input type="checkbox"/> Halbtax-Abonnement <input type="checkbox"/> Verbund-Abonnement	
Der Railcheck ist persönlich . Allfällige Restbeträge werden nicht ausbezahlt.		
Pay-Serie 0901 123 456 50000	Beleg / fiche / giustificativo 001-999	CHF Max. 800.-

CIVINET Study Tour Zürich, May 13th, 2015

33

Beispiele Sihlbogen

Financing Mobility Services:



Avoided loss → Mobility Services

CIVINET Study Tour Zürich, May 13th, 2015

34

**Bewertung
Creative Solutions...**

Planungsbüro Jud
Verkehringenieure
Umweltwissenschaftler
Mobilitätsberater



Thank you!

CIVINET Study Tour Zürich, May 13th, 2015

35